

## Un concept hôtelier 5-étoiles unique au monde

Nouveau concept résidentiel mauricien mêlant luxe, modernité et services hôteliers hauts de gamme, Secret Private Villa Resort du groupe Evaco apporte une touche d'élégance et de raffinement au paysage immobilier local.

En plein cœur de Grand-Baie, village touristique bouillonnant d'activités au Nord de l'île Maurice, et à deux pas de ses magnifiques plages de sables blancs, Secret se positionne comme l'un des projets immobiliers mauriciens les plus innovants de ces dernières années. Il permet d'acquérir en toute propriété des villas haut de gamme, offrant aux propriétaires la douceur d'un art de vivre insulaire accompagné d'un service personnalisé et impeccable digne d'un hôtel 5-étoiles, ainsi que d'infrastructures alliant luxe et modernité.

Secret, c'est avant tout une vision architecturale originale et superbement mise en valeur. Les lignes modernes et épurées, mariées à des matières nobles et à des couleurs chaudes brillamment mises en valeur par un éclairage réglable selon ses humeurs, apportent une élégance contemporaine aux intérieurs. Ouvertes vers l'extérieur grâce à de larges baies vitrées et une toiture en verre rétractable, les villas conservent cependant un cachet intimiste et confortable. Sol en marbre de qualité, finitions en bois précieux et robinetteries haut de gamme apportent une aura luxueuse à ces résidences d'exception, qui sont également dotées d'un jacuzzi, d'un sauna privé et d'une piscine chauffée.

Conceptualisées et réalisées par les équipes d'Evaco Construction, les villas Secret sont également de véritables petits bijoux technologiques. Grâce à un système de commande à distance, les propriétaires seront en mesure de contrôler le degré d'éclairage et la climatisation, d'ouvrir et de fermer la toiture en verre rétractable, ou encore un système de sonorisation exceptionnel diffusé dans toutes les pièces.

**Les propriétaires peuvent également confier la gestion et la maintenance de leur villa à Evaco Holidays, une filiale du groupe Evaco. Grâce à cette prise en charge complète et un accompagnement par des professionnels, l'acquisition d'une villa Secret est simplifiée et représente un investissement rentable avec un Retour sur investissement d'environ 5,5 %.**

## A unique 5-star hotel concept in the world

The embodiment of a new Mauritian residential concept combining luxury, modernity and high-end hotel services, Evaco Group's Secret Private Villa Resort brings a touch of elegance and sophistication to the local property landscape.

Located at the very heart of Grand Baie, a tourist village bustling with activity in the North of Mauritius, and just a step away from its magnificent white sandy beaches, Secret is setting itself up to be one of the most innovative property projects of the past years in Mauritius. It allows the acquisition of high-end villas on freehold land and targets owners looking to enjoy the pleasures of an island lifestyle whilst receiving 5-star level, personalised service in a luxurious and modern infrastructure.

Secret is first of all an original architectural gem, superbly designed to show all of its features to their best advantage. Sleek, modern lines blend with high quality natural materials, whilst warm colours come alive under adjustable lighting fit for every mood, to lend a contemporary elegance to the interior. In spite of the outdoor feel created by the large picture windows and retractable glass roof, the villa's promise of intimacy and comfort never fails. High-quality marble flooring, finishing touches with the finest wood and high-end fittings bestow an aura of luxury on these outstanding residences, which also feature a hot tub, a private sauna and a heated pool.

Designed and developed by Evaco Construction's teams, Secret villas are also true technological marvels. A remote control system allows owners to control lighting intensity and air conditioning, open and close the retractable glass roof, and an exceptional sound system distributes sound to all rooms.

**Owners may also choose to entrust the management and maintenance of their villa to Evaco Holidays, an Evaco Group subsidiary. Thanks to this comprehensive service and the support of professionals, the acquisition of a Secret villa becomes quite simple and represents a profitable investment with a return on investment of approximately 5.5%.**



# EN VENTE VILLAS DE PRESTIGE



## UN CONCEPT HÔTELIER 5★ UNIQUE À GRAND BAIE



[www.evaco-secret.com](http://www.evaco-secret.com)

